



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 700**

8 Αυγούστου 1997

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.121/1596

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Βαθύ» Αυλίδος Ν. Εύβοιας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 9.4.97 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Βαθύ» Αυλίδος Ν. Ευβοίας και το από Νοέμβριο 1996 με κλίμακα 1:500 σε τρείς (3) πινακίδες τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Ι. Αντωνίου, που θεωρήθηκε την 11.11.1996 από την ΤΥΔΚ Περιφερειακής Διοίκησης Εύβοιας και συνοδεύει τν έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/137/97/11.3.97 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις: α. του αρθ. 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, β. της παρ. 6 αρ. 1 Π.Δ. 71/84 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Οικονομικών στους Νομάρχες» , γ. των άρ. 3, 39, 52 του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθ. 1, 4, 6 του Ν. 2240/94 και του αρθ. 9 του Π.Δ. 551/88 «περί οργανισμού Νομαρχιών» και 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.4.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Νοέμβριο 1997 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Γεώργιο Ι. Αντωνίου, τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 11.11.1996 από ΤΥΔΚ Περιφερειακής Διοίκησης Εύβοιας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Βαθύ» Αυλίδος Ν. Εύβοιας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Χαλκίδα, 15 Ιουλίου 1997

Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντή
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Βαθύ Αυλίδος μπροστά από περιοχή Β' κατοικίας λόγω πολεοδόμησης.

Στη Χαλκίδα 9.4.97 οι υπογραφόμενοι:

1) Χρήστου Παναγιώτης, σαν Πρόεδρος.

2) Σκούντζος Χαράλαμπος, σαν μέλος.

3) Χρήστος Καρβούνης αναπλ/της Λιμενάρχης Χαλκίδας σαν μέλος που αποτελούμε την «Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», η σύνθεση της οποίας έχει καθορισθεί με την Ο. 208/181/26.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών και με την αριθ. Φ.121/1337/17.9.96 απόφαση Περ. Δ/ντής Εύβοιας, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ. 121/654/9.4.97 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προναφέραμε την 9.4.97, αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 15.5.96 αίτηση της Πλανητική ΑΕ Χωροχρόνου διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από 11/96 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διά-

γραμμα του Μηχανικού Γ. Αντωνίου σε 3 πινακίδες που ελέχθηκε για την εκρίβεια της αποτύπωσης την 8.11.96 και θεωρήθηκε από την 11.11.96 όπως ορίζει το άρθρ. 20 του Ν. 719/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτό τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλ.:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λ.π.).

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λ.π.).

γ) Κατάσταση θαλάσσιου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους).

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λ.π.).

5) Λοιπά στοιχεία που έλαβε υπόψη η Επιτροπή, όπως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λ.π. καθώς και τα συμπεράσματα που εξήχθησαν κατά την κρίση της Επιτροπής.

6) Η από 22.10.96 έκθεσή μας.

7) Το με ΑΠ Φ 544.5/137/97/11.3.97 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή το αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή κ1, 2 - 16 τη οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή κ'1'2' - 17' σε απόσταση 15 μ. από αυτήν του αιγιαλού γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθ. 7 § 1 του Α.Ν. 2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός ή ότι υπάρχει και καθορίζει τούτον με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή 1'', 2'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από...

Η Επιτροπή
Π. ΧΡΗΣΤΟΥ
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ

465.2-251.9/.5

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

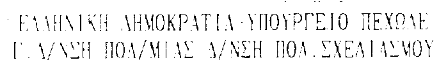
Δεξαμενή

ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
(30)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΒΑΘΥ ΑΥΛΙΔΑΣ
(163)

464.8-252.2/.5	465.2-252.2/.5	465.6-252.2/.5
464.8-251.9/.5	465.2-251.9/.5	465.6-251.9/.5
464.8-251.6/.5	465.2-251.6/.5	465.6-251.6/.5

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a:6378137 f:1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Ko=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του ρ(?)ικοπέδου


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
Γ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Πίνακας συν/νων Αιγιαλού και Παραλίας

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	465289,00	4252090,5	1	465280,00	4252037,15
2	465261,95	4252107,5	2	465274,70	4252081,50
3	465224,55	4252100,4	3	465258,50	4252091,50
			4	465232,55	4252086,55
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Πίνακας συν/νων Πολ/κών Σημείων

α/α	Χ	Ψ
141	465302,85	4252043,55
161	465265,19	4252116,41
162	465226,39	4252091,58

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΘΕΟΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΕΤΕΡ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΠΕ
ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΖΩΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ
ΚΕΠΑΜΕ Ε.Ε.

Ο Συντάξας
ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε.
Γεώργιος Ι. Αντωνίου
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔ. ΑΠΟΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1996

ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ

464.8-251.6/5

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

464.80 464.85 464.90 464.95 465.00 465.05

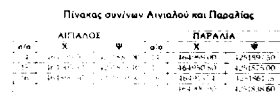
4251.85 4251.80 4251.75 4251.70 4251.65 4251.60

ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
(30)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΒΑΘΥ ΑΥΛΙΔΑΣ
(163)

464.4-251.9/5	464.8-251.9/5	465.2-251.9/5
464.4-251.6/5	464.8-251.6/5	465.2-251.6/5
464.4-251.3/5	464.8-251.3/5	465.2-251.3/5

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500 000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου



Πίνακας συν/νων Αιγιαλού και Παραλίας

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
				[illegible]	[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΘΕΟΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΜΕΤΕΡ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΠΕ ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΖΩΗ ΓΕΩΡΓΙΑ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΚΕΠΑΜΕ Ε.Ε.

Ο
Συντάξας
ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε.

Γεώργιος Ι. Αντωνίου
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

464.8-251.9/.5

4252.20
4252.15
4252.10
4252.05
4252.00
4251.95
4251.90

464.80 464.85 464.90 464.95 465.00 465.05

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

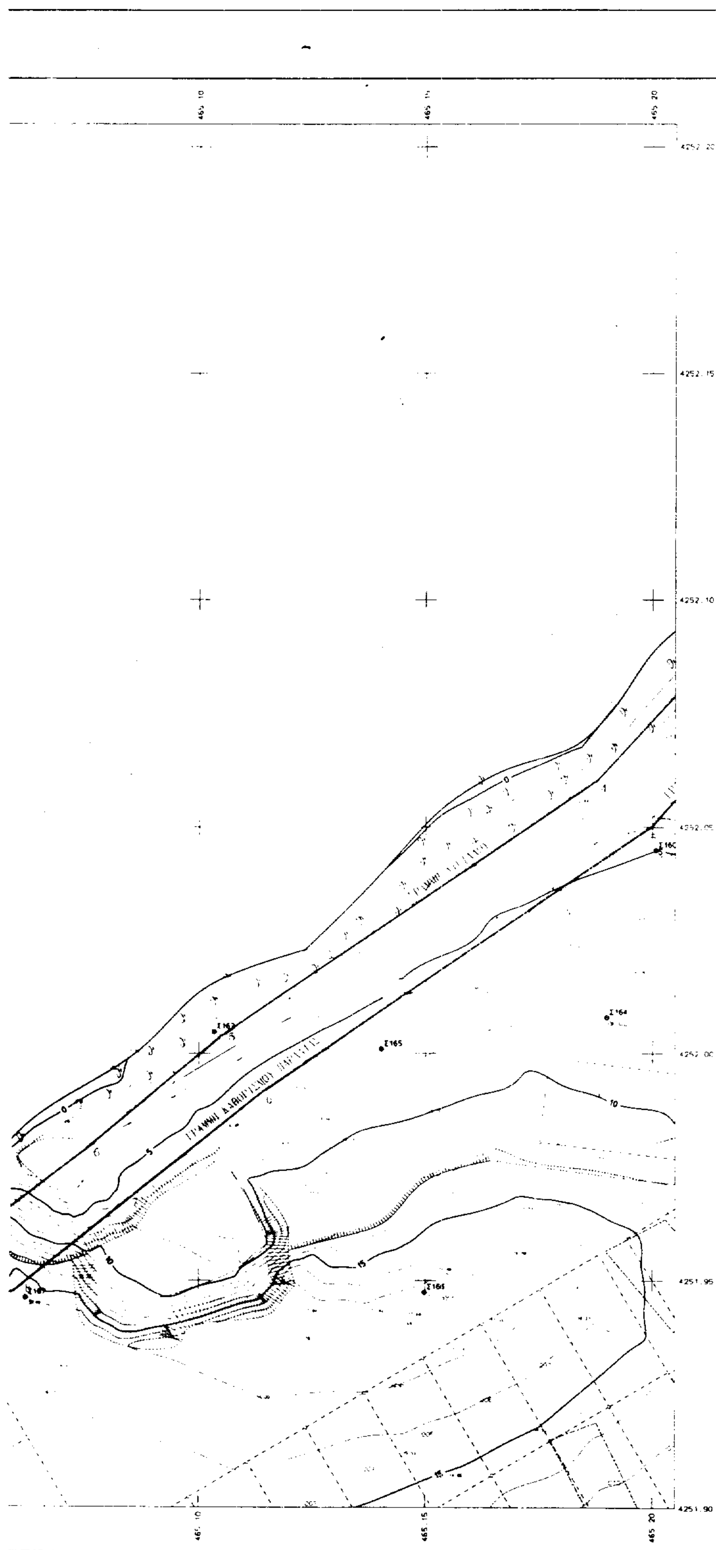
ΝΟΜΟΣ
ΕΥΒΟΙΑΣ
(30)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΒΑΘΥ ΑΥΛΙΔΑΣ
(163)

464.4-252.2/.5	464.8-252.2/.5	465.2-252.2/.5
464.4-251.9/.5	464.8-251.9/.5	465.2-251.9/.5
464.4-251.6/.5	464.8-251.6/.5	465.2-251.6/.5

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική απόκλιση (δ)
αυξανομένη κατά ... ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λo=24° Ko=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
Γ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ-Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Πίνακας συν/νων Αιγιαλού και Παραλίας

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
4	465159.10	4252060.50	5	465199.75	4252050.10
5	465104.60	4252003.70	6	465113.20	4251991.00
6	465075.20	4251979.00	7	465083.50	4251966.75
7	465053.55	4251962.40	8	465059.00	4251947.50
8	465038.00	4251960.25	9	465044.15	4251946.50
9	465023.40	4251953.25	10	465028.00	4251938.75
10	465004.06	4251951.90	11	465017.62	4251937.65
11	464993.90	4251935.40	12	465003.50	4251922.60
12	464979.50	4251932.40	13	464986.75	4251918.62
13	464953.75	4251907.10			

Πίνακας συν/νων Πολ/κών Σημείων

α/α	Χ	Ψ
160	465200.73	4252044.83
163	465103.31	4252004.73
165	465140.29	4252000.93
168	464982.62	4251929.19

5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1, του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40

6. Η Επιτροπή ... ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΘΕΟΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΜΕΤΕΡ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΠΕ
ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΖΩΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ,ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ
Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ
ΚΕΠΑΜΕ Ε.Ε.

Ο
Συντάξας
ΠΛΑΝΗΤΙΚΗ Α.Ε.

Γεώργιος Ι. Αντωνίου
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ